## Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2018год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д. 26/2

## Общая площадь дома, кв.м 4426,3

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018 г.	*	-134 903,03	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	865 462,26	845 094,19	875 292,32
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			838 455,79
1.2.	Текущий ремонт, всего			36 836,53
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			36 836,53
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	65 187,89	68 250,08	74 627,40
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	930 650,15	913 344,27	949 919,72
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-171 478,48	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г.	*	0,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		11 214,72	
	в том числе по видам работ:			
1.		•	11214,72	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		11 214,72	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	11 214,72	*
	BCEFO (I+III)	930 650,15	924 558,99	949 919,72
	Остаток на 01.01.2019г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-160 263,76	*